

בית דין צדק בני ברק

בנשיאות מרן הגאב"ד
רבי ש.י. נסים קרליץ שליט"א

בראשות הראב"ד רבי שריאל רוזנברג שליט"א

בס"ד

היתר עיסקא לחברות

על פי החלטת החברות אינטראקטיב שרותי בורסה בע"מ ח.נ. 515259232 ו-אינטראקטיב ישראל שוקי הון בע"מ ח.נ. 514314350 (להלן "החברה")
אנו החתומים מטה, מיופי כחה של החברה, מודיעים ומתחייבים בזה בשם החברה על כל סניפיה שכל ענייני הכספים והעסקים שתעסק בהם החברה
בכל סניפיה ושלוחותיה, בארץ ובח"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ואו באי כוחם, הן מה שתתן לאחרים או שיהיו חייבים
לה והן מה שתקבל מאחרים או שתהיה חייבת להם, בכל סוגי אשראי ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שיעבודים, משכנתאות, חסכוניות, הנפקת
מניות והסחר בהן, כולל פעילות עסקי תיווך, נאמנות ושלוחות המבוצעות ע"י החברה, תשלומים, מיסים, ארנונות וכדו', שיש בהם חשש ריבית מכל סוג
איסור שהוא, ואף אם מוזכר בהם לשון הלואה או ריבית דריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ויהי חלקו של המקבל מחצית
מן הריח, ובהפסד ישא המקבל ארבעים וחמישה אחוזים והנותן חמישים וחמישה אחוזים, עוד הוסכם שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי
לבטל מהם איסור ריבית, או שלפי מהות עסקיו של המקבל ברור מראש שלא יגיע לחלקו של הנותן הסך המוסכם כנוכח להלן, אזי תנאי ההתעסקות
בעסקים אלו יהי בתורת פיקדון, שכולו פיקדון בידי המקבל ועל המקבל יהי אחריות לגניבה ואבידה כשומר שכר, והריח לאחר ניכוי ההצמדות יהא
לנותן שבעים וחמישה אחוזים ולמקבל עשרים וחמישה אחוזים.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פיקדון יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו המותרים היותר טובים ומובחרים לטובת העיסקא בין
בנכסי דנייד ובין בנכסי דלא נייד, בין בעסקיו הקיימים ובין בעסקים שמכאן ולהבא, ותמורת המעות או החוב יקנה הנותן חלק בנכסיו ובעסקיו
הטובים הקיימים של המקבל ועפ"י שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י הנותן, וכן בכל עסק שיקנה המקבל מכאן ולהבא יקנה חלק עבור הנותן ולטובתו
והכל באופן היותר מועיל, הקנאת הנכסים והעסקים הקיימים תהא בקניין כסף ובפירושו הותנה שיועיל קנין כסף או מטלטלין, וכמו"כ יקנה באגב ובכל
קנין אחר המועיל, ולא תבטל ההקנאה ע"י אי קיום או ביטול אחד מהקניינים.

מקבל העיסקא מחויב בשמירה מעולה של הפקדון כדין שומר שכר, ועליו לעקוב באופן שוטף על רוחניות עסקיו.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם, ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים עפ"י
דיני ישראל ולא יהא נאמן על הריח או אי הריח כי אם בשבועה חמורה עפ"י דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם החברה ובצירוף הסבר מפורט
ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידיו, כל רישומים ודוחות מאושרים, ראיות והוכחות של כל צד שהוא ואף אומדנא לא יועילו בזה לפטרו
משבועה הנ"ל, למעט עדות כשרה ונאמנה עפ"י דיני ישראל, בעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת המתעסק בפועל מועילה כשבועת
המקבל עצמו.

עוד הוסכם שזמן פירעון הרווחים הוא בכל יום העסקים האחרון של החודש הלועזי וכי על המקבל להמציא הודעה בכתב לחברה עד חמישה ימים
מהתאריך הנ"ל כי בחודש שעבר העיסקא לא הרוויחה או הפסידה ח"ו ואת רצונו להוכיח את טענתו זו באופנים הנוכחים לעיל. הימנעות מלהודיע
לחברה כנ"ל תחשב כהודאה גמורה בבי"ד ברווח ותחייב בתשלומי הרווחים ולא יוכל לטעון שהעיסקא הפסידה או לא הרוויחה עד תום החודש החולף,
כתקנת החכ"א. כן הוסכם כי על המקבל לשלם לחברה מידיית עם מתן ההודעה הנ"ל את חלק ההלוואה ואת החלק שלא נפסד מהפיקדון לטענתו של
המקבל לפני שתדון טענתו על הפסד או אי רווח וחייב לבוא ולהתדיין מיידית בלא להשתמט.

עוד הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו ברווח כפי שיוסכם ביניהם כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן הטבות ומענקים, אזי יהא פטור מחובת ההוכחה
ומותר הריח יהא לו לבדו, כמו"כ הותנה שכל תשלום או הטבה שתינתן לפני ההתעסקות לא יהא נחשב כי כתשלום ע"י, שבמידה ויתברר שעפ"י תנאי
העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינוכה סכום התשלום מן הקרן, עוד הותנה שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים אזי תמושיך
העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

כל זה תחולט בהנהלת החברה בהחלטה גמורה ומחייבת עפ"י כוח והרשאה שבידם ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו כאחת
מהתקנות הקבועות של החברה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקידי החברה לפעול בשם החברה, ללוות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבות
באופן שיש בו חשש ריבית מכל סוג אסור שהוא.

ובפירושו הותנה שאם מאיזו שהיא סיבה לא ידע המקבל או הנותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיו נוהגים
בו דיני עיסקא כפי תנאי שטר זה, ותחולנה עליו כל הזכויות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא כפי תנאי היתר עיסקא זה, אחרי שעפ"י
החלטה זו לא תעסוק החברה בשום ענייני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עפ"י החברה עפ"י תקנותיה הוא מתעסק, ושטר היתר עיסקא זה
מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של החברה ולקוחותיה ומחייב בכל דיון משפטי.

ולמען תת תוקף ועז לכל האמור לעיל הננו כותבים זאת לזכרון בספר ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטותינו זו וזו לראיה באנו על החתום
בשם החברה ע"פ כח והרשאה שבידינו.



יום ראשון כ"ח לחודש שבט תש"פ בבני ברק

בית דין צדק בני ברק

בנשיאות מרן הגאב"ד
רבי ש.י. נסים קרליץ שליט"א
בראשות הראב"ד רבי שריאל רוזנברג שליט"א

בס"ד

היתר עיסקא לחברות

על פי החלטת חברת MEXEM מקסם לימיטד - חברה הרשומה בקפריסין מס' רישום 351726 (להלן "החברה") או החתומים מטה, מיופי כחה של החברה, מודיעים ומתחייבים בזה בשם החברה על כל סניפיה שכל ענייני הכספים והעסקים שתעסוק בהם החברה בכל סניפיה ושלוחותיה, בארץ ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שתתן לאחרים או שיהיו חייבים לה והן מה שתקבל מאחרים או שתהיה חייבת להם, בכל סוגי אשראי ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שיעבודים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות והסחר בהן, כולל פעילות עסקי תיווך, נאמנות ושלוחות המבוצעות ע"י החברה, תשלומים, מיסים, ארנונות וכדו', שיש בהם חשש ריבית מכל סוג איסור שהוא, ואף אם מוזכר בהם לשון הלוואה או ריבית דריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ויהי חלקו של המקבל מחצית מן הריבוי, ובהפסד ישא המקבל ארבעים וחמישה אחוזים והנותן חמישים וחמישה אחוזים, עוד הוסכם שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, או שלפי מהות עסקיו של המקבל ברור מראש שלא יגיע לחלקו של הנותן הסך המוסכם כנוכר להלן, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהי בתורת פיקדון, שכולו פיקדון בידי המקבל ועל המקבל יהי אחריות לגניבה ואבדה כשומר שכן, והריבוי לאחר ניכוי ההצמדות יהא לנותן שבעים וחמישה אחוזים ולמקבל עשרים וחמישה אחוזים.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פיקדון יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו המותרים היתר טובים ומובחרים לטובת העיסקא בין בנכסי דינידי ובין בנכסי דלא נידי, בין בעסקיו הקיימים ובין בעסקים שמכאן ולהבא, ותמורת המעות או החוב יקנה הנותן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל ועפ"י שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י הנותן, וכן בכל עסק שיקנה המקבל מכאן ולהבא יקנה חלק עבור הנותן ולטובתו והכל באופן היתר מועיל, הקנאת הנכסים והעסקים הקיימים תהא בקניין כסף ובפירוש הותנה שיועיל קנין כסף או מטלטלין, וכמו"כ יקנה באגב ובכל קנין אחר המועיל, ולא תתבטל ההקנאה ע"י אי קיום או ביטול אחד מהקנינים.

מקבל העיסקא מחויב בשמירה מעולה של הפקדון כדין שומר שכן, ועליו לעקוב באופן שוטף על רווחיות עסקיו.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם, ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים עפ"י דיני ישראל ולא יהא נאמן על הריבוי או אי הריבוי כי אם בשבועה חמורה עפ"י דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם החברה ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידיו, כל רישומים ודוחות מאושרים, ראיות והוכחות של כל צד שהוא ואף אומדנא לא יועילו בזה לפוטרו משבועה הנ"ל, למעט עדות כשרה ונאמנה עפ"י דיני ישראל, בעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת המתעסק בפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

עוד הוסכם שזמן פירעון הרווחים הוא בכל יום העסקים האחרון של החודש הלועזי וכי על המקבל להמציא הודעה בכתב לחברה עד חמישה ימים מהתאריך הנ"ל כי בחודש שעבר העיסקא לא הרוויחה או הפסידה ח"ו ואת רצונו להוכיח את טענתו זו באופנים הנזכרים לעיל. הימנעות מלהודיע לחברה כנ"ל תחשב כהודאה גמורה בבי"ד ברווח ותחייב בתשלומי הרווחים ולא יוכל לטעון שהעיסקא הפסידה או לא הרוויחה עד תום החודש החולף, כתקנת החכ"א. כן הוסכם כי על המקבל לשלם לחברה מידיית עם מתן ההודעה הנ"ל את חלק ההלוואה ואת החלק שלא נפסד מהפיקדון לטענתו של המקבל לפני שתדון טענתו על הפסד או אי רווח וחייב לבוא ולהתדיין מיידית בלא להשתמט.

עוד הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו בריוח כפי שיוסכם ביניהם כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן הטבות ומענקים, אזי יהא פטור מחובת ההוכחה ומותר הריבוי יהא לו לבדו, כמו"כ הותנה שכל תשלום או הטבה שתיתן לפני ההתעסקות לא יהא נחשב כי כתשלום ע"י, שבמידה ויתברר שעפ"י תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, יטבה סכום התשלום מן הקרן, עוד הותנה שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים אזי תמשיך העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

כל זה הוחלט בהנהלת החברה בהחלטה גמורה ומחייבת עפ"י כוח והרשאה שבידם ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו כאחת מהתקנות הקבועות של החברה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקידי החברה לפעול בשם החברה, ללוות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבות באופן שיש בו חשש ריבית מכל סוג איסור שהוא.

ובפירוש הותנה שאם מאיזו שהיא סיבה לא ידע המקבל או הנותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיו נוהגים בו דיני עיסקא כפי תנאי שטר זה, ותחולנה עליו כל הזכויות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא כפי תנאי היתר עיסקא זה, אחרי שעפ"י החלטה זו לא תעסוק החברה בשום ענייני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עפ"י החברה עפ"י תקנותיה הוא מתעסק, ושטר היתר עיסקא זה מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של החברה ולקוחותיה ומחייב בכל דיון משפטי.

ולמען תת תוקף ועוז לכל האמור לעיל הננו כותבים זאת לזכרון בספר ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטותינו זו ולראיה באנו על החתום בשם החברה ע"י כח והרשאה שבידינו.



יום ראשון כ"ח לחודש שבט תש"פ בני ברק